

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЯМБИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 30 » 04 2026

№ 358

с. Лямбиль

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Минэкономразвития от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Ростелеком» от 02.03.2026, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), в рамках полномочий, предусмотренных статьей 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 30, 34, 37 Устава Лямбирского муниципального района, Администрация Лямбирского муниципального района Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Ростелеком» (ИНН 7707049388, ОГРН 1027700198767, адрес: 115172, г. Москва, ул. Гончарная, д. 30) в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта: «Установка АМС БС в Республике Мордовия Приволжского Федерального округа Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)» в соответствии с пунктом 1 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации, на срок 49 лет, на земельный участок общей площадью 25 кв. м, в кадастровом квартале 13:15:0102004 в отношении которого испрашивается публичный сервитут, и граница которого внесена в Единый государственный реестр недвижимости по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский муниципальный район, с. Инят.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Публичное акционерное общество «Ростелеком»:

3.1. Имеет право и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее,

чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

3.3. Вправе заключить с правообладателями земельного участка соглашение об осуществлении публичного сервитута в соответствии с пунктом 6 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

3.4. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

4. Управлению земельных и имущественных отношений администрации Лямбирского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Разместить настоящее постановление с приложением границ публичного сервитута на официальном сайте Лямбирского муниципального района Республики Мордовия*.

4.2. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия копию настоящего постановления с приложением границ публичного сервитута.

4.3. Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Глава Лямбирского
муниципального района**



И.Р. Хайруллин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

**Антенно-мачтовое сооружение связи объекта «Установка АМС БС в Республике Мордовия Приволжского
Федерального округа Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Лямбирский муниципальный район, село Инят.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$25 \pm 2 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 13:15:0102004 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Республике Мордовия Приволжского Федерального округа Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Лямбирского муниципального района Республики Мордовия Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут устанавливается в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Республике Мордовия Приволжского Федерального округа Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)», сроком на 49 (Сорок девять) лет, в интересах публичного акционерного общества "Ростелеком" в отношении земельного участка в кадастровом квартале 13:15:0102004, площадью 25 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Республика Мордовия, Лямбирский муниципальный район, с. Инят. Обладатель публичного сервитута ПАО "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388). Контактные данные: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: rostelecom@rt.ru Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество «Ростелеком» (ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767, адрес эл. почты: rostelecom@rt.ru, почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр 1).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-13, зона 1			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	406 444,43	1 304 897,53	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
2	406 442,29	1 304 902,05	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3	406 437,77	1 304 899,92	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
4	406 439,90	1 304 895,40	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
1	406 444,43	1 304 897,53	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-13, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

52:46:0110004 - Обозначение кадастровго квартала

— - Существующие границы земельных участков

:0110004:276 - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка

:0060113:422 - Обозначение и кадастровый номер объекта капитального строительства

— - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны)

— - Проектные границы публичного сервитута

• - Характерная точка границы публичного сервитута